

## 建設工事請負一般競争入札公告

平成28年7月21日

社会福祉法人 埼玉現成会の発注する工事の請負について、下記のとおり一般競争入札を行いますので、公告します。

法人所在地 埼玉県飯能市永田527-2  
法人名 社会福祉法人 埼玉現成会  
代表者職氏名 理事長 長棹 美枝子

### 1. 入札対象工事

- (1) 工事名 杉並元氣保育園新築工事
- (2) 工事場所 東京都杉並区上井草4-6-10
- (3) 工事期間 平成28年9月1日(予定)から平成29年1月31日まで
- (4) 設計金額 公表しない
- (5) 工事概要 工事種別 新築工事  
構造 鉄骨造2階建  
建物用途 保育所(定員103名)  
敷地面積 1425.91㎡  
建築面積 492.25㎡  
延床面積 819.68㎡
- (6) 工事内容 建築工事・電気設備工事・空調設備工事・給排水設備工事・他一式

### 2. 落札者の決定方法

- (1) 発注者の定めた予定価格の100/108の価格の制限の範囲内で、最低制限価格の100/108以上の価格をもって有効な入札をした者のうちで最低の価格で入札した者を落札者とする。
- (2) 落札とすべき同額の入札をした者が2以上あるときには、直ちにくじ引きを行い、落札者を決定する。その場合の本くじを引く順番を決める予備くじは五十音順により早い名称の者から行うものとする。

### 3. 入札の手続きの方法

- (1) 入札日時 平成28年8月20日(土) 午前10時から
- (2) 入札場所 社会福祉法人 埼玉現成会 ケアハウス蘭風園 B1階会議室  
埼玉県飯能市永田527-2  
TEL 042-975-1551  
FAX 042-975-1554  
メール [info@genseikai.or.jp](mailto:info@genseikai.or.jp)

### 4. 設計図書等

- (1) 設計図書の配付について  
設計図書及び仕様書等(設計図書)は次の通り貸し出す。  
ア 設計図書は設計事務所より配付致します。  
イ 配付日 平成28年8月10日(金)  
入札参加確認申請書を確認したのち、入札業者決定をして資料を配付します。

5. 一般競争入札参加確認申請書の提出

- (1) 受付日時 平成28年8月1日(月) 午前9時～  
平成28年8月3日(木) 午後5時
- (2) 提出書類 ア 一般競争入札参加資格等申請書(指定様式)  
イ 一般競争入札参加確認等確認資料  
ウ 平成27・28年度東京都又は埼玉県競争入札参加資格ランク及び資格審査数値を証する書類  
エ 会社概要  
オ 施工実績のわかる証明書等
- (3) 提出方法 (1)の期日までにFAXで申し込みを行い、原本は速やかに郵送すること。  
尚、提出された確認書類は返却しない。
- (4) 提出先 〒357-0062 埼玉県飯能市永田527-2  
社会福祉法人 埼玉現成会 担当 長棹 友一  
TEL 042-975-1551  
FAX 042-975-1554

6. 入札参加資格の確認通知

- (1) 入札参加資格審査後、全ての申請者に参加資格の有無についてFAX、郵送で通知を行う。
- (2) 入札関係書類(入札書、委任状など)は郵送にて配付する。  
※入札参加不適合者には入札参加書類は配付しない。

7. 設計図書に関する質問

質問がある場合は、次に従い質疑書(指定様式)を提出すること。

- (1) 提出期限 平成28年8月15日(金) 午後5時まで  
質問書の題名、説明要求内容には特定の企業名や個人名を記入しないこと。
- (2) 提出方法 下記担当者宛にメールにて提出すること  
(株)くうかん メールアドレス [kaukansetsuk@placarai.co.jp](mailto:kaukansetsuk@placarai.co.jp)  
TEL 04-2953-3192  
FAX 04-2953-3885  
担当者 小室 幹男

8. 質問に対する回答

質問に対する回答については、17日中に質問者及び入札参加予定者全員に通知する。  
質問に対する回答の全ての内容は全ての入札参加者に適用するので、内容を必ず確認すること。

9. 入札に参加する者に必要な資格等

- (1) 単体企業
- (2) 平成27・28年度東京都又は埼玉県建設工事等入札参加者名簿(以下「資格者名簿」という。)に、対象工事に対応する業種で掲載されている者であること。ただし、資格の有効期間の始期が公告日以前である者に限る。なお、下記「その他の参加資格」ウただし書に該当する者にあつては、東京都知事又は埼玉県知事が別に定める競争入札参加資格の再審査を受けていること。
- (3) 東京都又は埼玉県建築工事請負等入札参加の資格に関する規定により資格審査数値が1000以上且つ5年以内に同種の物件を2施設以上施工実績があること。
- (4) 入札に参加しようとする者は、建設業法に規定された資格を有する者を本工事の主任技術者又は監理技術者として配置すること。
- (5) その他の参加資格  
ア 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に該当しない者であること。

- イ 東京都又は埼玉県財務規則（昭和39年埼玉県規則第18号）第91条の規定により、東京都又は埼玉県の一般競争入札に参加させないこととされた者でないこと。
- ウ 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続き開始の申立てがなされている者でないこと、又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続き開始の申立てがなされている者でないこと。  
ただし、手続開始決定日を審査基準日とした経営事項審査の再審査を受けた後、東京都知事又は埼玉県知事が別に定める競争入札参加資格の再審査を受けている者はこの限りではない。
- エ 本件入札の公告日から落札決定までの期間に、東京都又は埼玉県の契約に係る入札参加停止等の措置要綱に基づく入札参加停止の措置を受けていない者であること。
- オ 東京都又は埼玉県内自治体で入札参加停止の措置を受けていない者であること。
- カ 本件入札の公告日から落札決定までの期間に、東京都又は埼玉県の契約に係る暴力団排除措置要綱に基づく入札参加除外等の措置を受けていない者であること。
- キ 入札公告日において、健康保険法（大正11年法律第70号）に基づく健康保険、厚生年金保険法（昭和29年法律第115号）に基づく厚生年金及び雇用保険法（昭和49年法律第116号）に基づく雇用保険に、事業主として加入している者であること。  
ただし、上記保険の全部又は一部について法令で適用が除外されている者はこの限りではない。
- ク 当法人の理事が役員をしている企業及びその企業と親子関係にある企業でないこと。
- ケ 対象工事に係る設計業務の受注者ではなく、当該受注者と資本面、人事面で関連がない者。

10. 最低制限価格 設定する

11. 入札保証金 免除する

12. 契約保証金 免除する

ただし、保険会社との間に発注者を被保険者とする履行保証保険を締結することとし、工事完成保証人制度は採用しないこと。

13. 支払条件 原則として完了時一括支払いにて現金を振込むこととする。

14. 現場説明会 担当まで連絡の事

15. 契約の時期 本契約は社会福祉法人埼玉現成会の理事会の議決事項であるため、理事会の議決後かつ東京都に報告を行った後に、正式に締結する。

契約は民間（旧四会）連合協定工事請負契約約款による。

16. 入札に関する注意事項

(1) 入札の執行

ア 入札参加資格がある旨の通知を受けた者であっても、開札日時時点において参加資格がない者は、入札に参加できない。

イ 入札に参加する者が1者であるときは、入札を1回のみ行い、再度入札は行わない。

ウ 代理人が入札をする場合は、入札執行前に委任状を提出すること。

(2) 入札書に記載する金額

落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の8に相当する額を加算した額（当該金額に1円未満の端数があるときには、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

(3) 提出書類

ア 入札金額見積内訳書

イ 落札者は落札決定後、課税事業者届出書又は免税事業者届出書を提出すること。

#### (4) 入札回数

- ア 予定書価格の範囲内かつ最低制限価格以上で入札した者がいない場合は、再度入札実施する。  
(再度入札は2回までとする。)
- イ 初度入札に参加しない者は再度入札に参加することができない。
- ウ 再度入札に参加しない者はそれ以降の再度入札に参加することができない。
- エ 初度入札において無効の入札をした者は再度入札に参加することができない。また、初度入札において最低制限価格に満たない者は再度入札に参加することができない。
- オ 上記アでも落札者がいない場合は、①及び②の場合に限り、下記の条件を遵守したうえで、交渉による随意契約を行うものとする。
- ① 有効な入札のうち、最低価格で入札した者に契約締結の意思がある場合。(最低価格で入札した者に契約締結の意思がない場合は順次、次に低い価格で入札をした者を対象とする。)
- ② 再度入札において、入札に応じる者が1者のみとなった場合。  
条件1. 随意契約であっても、契約額は予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上であること。  
条件2. 交渉の過程で予定価格を明らかにすることは認められないこと。  
条件3. 入札にあたっての条件等を変えることは認められないこと。  
条件4. 契約額が確定した場合は、その内容を書面にし、法人及び業者が署名(捺印)すること。

#### (5) 入札の辞退

入札辞退届を提出することにより、辞退を認める。

#### (6) 独占禁止法など関係法令の遵守

入札にあたっては、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律(昭和22年法律第54号)等に違反する行為を行ってはならない。

#### (7) 入札の無効

次のいずれかに該当する入札は無効とする。

- ア 入札に参加する資格のない者がした入札
- イ 郵便、電報及びファクシミリにより入札書を提出した者がした入札
- ウ 不備な入札金額見積内訳書を提出した者がした入札
- エ 談合その他不正行為があったと認められる入札
- オ 虚偽の確認申請書を提出した者がした入札
- カ 入札後に辞退を申し出て、その申し出を受理された者がした入札
- キ 次に掲げる入札をした者がした入札
- (ア) 入札者の押印のないもの
- (イ) 記載事項を訂正した場合においては、その箇所に押印のないもの
- (ウ) 押印された印影が明らかでないもの
- (エ) 記載すべき事項の記入のないもの、又は記入した事項が明らかでないもの
- (オ) 代理人で委任状を提出しない者がしたもの
- (カ) 他人の代理を兼ねた者がしたもの
- (キ) 2以上の入札書を提出した者がしたもの、又は2以上の者の代理をした者がしたもの
- ク その他公告に示す事項に反した者がした入札

#### 17. その他

- (1) 提出された確認申請書及び確認書類は返却しない。
- (2) 設計図書等は、入札日に返却すること。
- (3) 当該事業は東京都の補助を受けて行うものであることから、都関係課から指導を受けた場合は、その指導に従うこと。

- (4) 一括下請負契約を行わないこと。
- (5) 公告分に記載のない事項等についても関係法令を遵守すること。

18. この公告に関する問合せ先

〒357-0062 埼玉県飯能市永田527-2

社会福祉法人埼玉現成会 ケアハウス蘭風園 担当 長棹友一

メール [info@genseikai.or.jp](mailto:info@genseikai.or.jp)

電話 042-975-1551

FAX 042-975-1554